

Anonimitzada acta JGVL 12març24

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JGL/2021/12	La junta de govern local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	24 / de març / 2021
Durada	Des de les 14:00 fins a les 15:30 hores
Lloc	Sala de Junes
Presidida per	Enric Mir Pifarré
Secretari	Javier Vergé Pluvins

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Albert Quintillà Benet	NO
Ariadna Salla Gallart	SÍ
Daniel Not i Vilafranca	SÍ
Enric Mir Pifarré	SÍ
Jordi Ribalta Roig	SÍ
Marc Pau Fernández Mesalles	SÍ
Maria Fusté Marsal	SÍ
Mariazel Viladoms Bellart	SÍ
Núria Palau Minguella	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

1. Albert Quintillà Benet:
«Absent»

Una vegada comprovada l'existència del quòrum suficient, per entendre vàlidament constituïda la Junta de Govern Local, d'acord amb el que disposa l'article 46.2.c) de la Llei 7/85 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i 98.c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el President obre la sessió.

Abans d'iniciar la sessió, el Sr. Alcalde, manifesta la necessitat d'incloure un punt nou en l'ordre del dia, relatiu al següent assumpte:

- Autorització de pròrroga del contracte a l'Associació Talma-Serveis i Suport a les Persones, com a usuària del Centre d'empreses Innovadores de les Borges Blanques
- Acord de requeriment a la mercantil GRUPO TECNO CONRAD S.L. de l'abonament dels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament de les Borges Blanques

D'acord amb el que disposen els articles 103.3 del Real Decret Legislatiu 2/2003 de 18 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC i 82.3 del Real Decret 2568/86 de 28 de novembre pel qual s'aprova el ROF, la Junta de Govern Local ratifica la urgència de l'assumpte, per unanimitat del nombre de regidors presents a la sessió, que són cinc i acorda ampliar l'ordre del dia amb aquest punt.

D'aquesta manera l'ordre del dia queda configurat de la següent manera:

ORDRE DEL DIA:

1. Aprovació de l'acta de la sessió anterior
2. Expedient 305/2021. Exp. 014/21. Llicència urbanística
3. Expedient 475/2021. Exp. 022/21 Comunicació prèvia d'obres.
4. Expedient 476/2021. Exp. 023/21. Comunicació prèvia d'obres.
5. Expedient 526/2021. Exp. 030/21. Comunicació prèvia d'obres.
6. Expedient 498/2021. Exp. 028/21. Comunicació prèvia d'obres.
7. Expedient 479/2021. Exp. 026/21. Comunicació prèvia d'obres.

8. Expedient 482/2021. Sol·licitud de pròrroga per a la finalització de les obres d'execució d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Joan Maragall, 24-26 Exp d'obra núm. 38/17
9. Expedient 2023/2017. Llicència d'Activitat. Al·legacions a la Resolució d'inici de procediment de revisió anticipada de l'Autorització Ambiental de l'empresa General d'Olis i Derivats S.L.
10. Expedient 516/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de manteniment de parcs infantils de les Borges Blanques.
11. Expedient 564/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de realització de treballs previs per a la licitació de l'obra de la reforma de l'enllumenat públic (sectors 10-11-12-14-17-23)
12. Expedient 613/2021. Sol·licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya per fer front a les despeses ocasionades pels temporals DANA i GLORIA
13. Expedient 554/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2021
14. Expedient 552/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2021
15. Expedient 555/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per renovació i modernització dels existents, anualitat 2021
16. Expedient 556/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2021
17. Expedient 611/2021. Sol·licitud de subvenció al Consorci de Comerç, Artesania i Moda de la Generalitat de Catalunya per a organitzadors d'activitats firals afectades econòmicament per la COVID-19
18. Expedient 586/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Bar la Plaça
19. Expedient 597/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires Bar Mònico
20. Expedient 585/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Bar el Niu

21. Expedient 584/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Bar la Pruna
22. Expedient 594/2021. Llicències d'Ocupació. Tancament carrer per fer concerts. Cafeteria Slàvia
23. Expedient 541/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
24. Expedient 542/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
25. Expedient 596/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris
26. Expedient 544/2021. Proposta assignació d'un complement de productivitat
27. Expedient 600/2021. Liquidació. Aprovació relació sobre l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.
28. Expedient 614/2021. Liquidacions d'ingrés directe mercat setmanal 1r trimestre 2021
29. Expedient 616/2021. Aprovació del Padró Fiscal mercats setmanals 2n trimestre 2021
30. Expedient 995/2020. Agbar aprovació liquidacions 2020
31. Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes de març de 2021
32. Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de febrer de 2021
33. Expedient 85/2021. Aprovació de les factures per l'arrendament de la nau industrial situada al PI Les Verdunes, 29, corresponents als mesos de gener, febrer i març de 2021
34. Expedient 1919/2020. Aprovació de les factures del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat verge Extra i les Garrigues" corresponents als mesos de febrer i març de 2021
35. Expedient 590/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/09
36. Expedient 995/2018. Autorització de pròrroga del contracte a l'Associació Talma-Serveis i Suport a les Persones, com a usuària del Centre d'empreses Innovadores de les Borges Blanques

37. Expedient 1376/2017. Acord de requeriment a la mercantil GRUPO TECNO CONRAD S.L. de l'abonament dels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament de les Borges Blanques

38. Precs i preguntes

A) PART RESOLUTIVA

1 . Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Havent estat tramesa amb anterioritat l'esborrany de l'acta de la sessió de 17 de març de 2021 es dona la mateixa per llegida i s'aprova per unanimitat dels seus membres

2 . Expedient 305/2021. Exp. 014/21. Llicència urbanística

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

Llicència urbanística

ANTECEDENTS

Primer.- En data 4 de febrer de 2021 el senyor va sol·licitar llicència d'obres per dur a terme el manteniment en revestiment de façana, renovació de revestiments interiors en cuina i bany, instal·lació d'aparells sanitaris i substitució d'algunes fusteries. També per a la instal·lació d'un porxo exterior amb estructura lleugera de fusta i panell sandvitx, d'imitació teula a l'edificació existent a la finca situada al Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals). (Exp. 014/21, Gestiona 305/2021).

Segon.- L'arquitecte tècnic municipal, senyor Francesc Casals Piera, en data 15 de març de 2021 emet informe tècnic amb el següent contingut:

“INFORME TÈCNIC – L·LICÈNCIA D'OBRA

Francesc Casals Piera, arquitecte tècnic municipal, en relació a l'expedient 305/2021 informa:

Dades generals

Expedient d'obra núm.: 14/21

Registre d'entrada núm.: 2021-E-RE-64 de 4/2/2020

Promotor:

Emplaçament de les obres: Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals)

Ref. cadastral: 25070A002001820000GR

Documentació que acompanya la sol·licitud

-No se'n aporta.

Descripció de les obres

Manteniment revestiment façana, renovació revestiments de cuina i bany, instal·lació sanitaris, substitució de fusteries. Instal·lar porxo exterior amb estructura de fusta i panell sandvitx.

Pressupost d'execució material de les obres: 5.995,26 €.

Situació urbanística

És d'aplicació el vigent POUM AD 17 de juliol de 2018 (DOGC 7859 24 d'abril de 2019)

Regim jurídic del sòl : SÒL NO URBANITZABLE

Qualificació urbanística: Zona 21a. Zona agrícola de regadiu: agrícola de regadius dels canals d'Urgell

Conclusions

Atès que no queda justificat que l'edificació objecte de les obres s'hagi implantat legalment, aquesta es considera que es troba fora d'ordenació, situació que comporta que només puguin fer-se obres de reparació o les destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques (art. 108 de la Llei d'urbanisme).

Atès que les obres sol·licitades s'entenen com a obres de conservació/millora que no afecten la superfície, volum i estructura general de l'edifici, s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obra.

No obstant cal advertir en la llicència d'obres que en cap cas es podran executar obres de consolidació ni d'augment de volum, i que les obres autoritzades no comporten augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació."

Tercer.- La persona interessada ha fet efectiu el pagament dels imports corresponents a l'ICIO, la taxa urbanística i la placa d'obres.

Vist l'informe de secretaria de data 17 de març de 2021, la legislació aplicable ve determinada essencialment en l'article 187 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (modificat per Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica), i articles 71 i següents del Decret 179/1985, de 13 de



juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals, així com en l'article 11 del Real Decret Legislatiu 7/2015 de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei del Sòl i Rehabilitació Urbana.

D'acord amb el que disposa l'article 108.7 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme

«Les construccions i les instal·lacions a les quals no es puguin aplicar les mesures de restauració regulades pel capítol II del títol setè i que no s'ajustin al planejament resten en situació de fora d'ordenació o de disconformitat, segons que correspongui en aplicació dels apartats de l'1 al 6. En tots els casos, queden fora d'ordenació les edificacions implantades il·legalment en sòl no urbanitzable.»

L'article 108.2 del mateix Decret disposa

2. En les construccions i les instal·lacions que estan fora d'ordenació no es poden autoritzar obres de consolidació ni d'augment de volum, llevat de les reparacions que exigeixin la salubritat pública, la seguretat de les persones o la bona conservació de les dites construccions i instal·lacions, com també les obres destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques de conformitat amb la legislació sectorial en aquesta matèria. Les obres que s'hi autoritzin no comporten augment del valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació.

Per tot el que s'ha exposat, vist que l'arquitecte tècnic Sr. Francesc Casals Piera en el seu informe de data 15 de març de 2021 exposa que:

“Atès que no queda justificat que l'edificació objecte de les obres s'hagi implantat legalment, aquesta es considera que es troba fora d'ordenació, situació que comporta que només puguin fer-se obres de reparació o les destinades a facilitar l'accessibilitat i la supressió de barreres arquitectòniques (art. 108 de la Llei d'urbanisme).

Atès que les obres sol·licitades s'entenen com a obres de conservació/millora que no afecten la superfície, volum i estructura general de l'edifici, s'informa FAVORABLEMENT la sol·licitud de llicència d'obra.”,

instruït degudament l'expedient de la seva raó i de conformitat amb la legislació vigent en matèria urbanística i de Règim Local de Catalunya, la Junta de Govern Local, fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de data 18 de juny, per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- Concedir la llicència urbanística que a continuació es relaciona, d'acord amb les prescripcions i/o condicions indicades en l'informe del tècnic municipal de data 15 de març de 2021 i en l'informe de secretaria de data 17 de març de 2021 els quals consten a l'expedient i què en aquest acte s'aproven. Així mateix, i atès que es va aprovar el règim d'autoliquidació, s'ha ingressat per part de la

persona interessada, prèviament a poder obtenir la llicència, els imports corresponents que s'indiquen, els quals tenen el caràcter de liquidació provisional:

Núm. Liquidació: 014/21, Gestiona 305/2021

Sol·licitant:

Domicili: Afores, Ctra Arbeka (Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals))

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Obra a realitzar: Manteniment en revestiment de façana, renovació de revestiments interiors en cuina i bany, instal·lació d'aparells sanitaris i substitució d'algunes fusteries. També instal·lació d'un porxo exterior amb estructura lleugera de fusta i panell sandvitx, d'imitació teula.

Localització: Polígon 2, parcel·la 182 (partida Rovinals)

Referència cadastral: 25070A002001820000GR

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 5.995,26 €

ICIO 3,47%: 208,04 €

Taxa: 0,25% (mín. 20€): 20,00 €

Placa: 3,00 €

Quota total: 231,04 €

Fiança residus: 0,00€

Aquesta llicència es concedeix amb les condicions establertes als informes tècnics i jurídic abans indicats

Es concedeix la llicència sol·licitada entenent que es tracta d'obres de conservació/millora que no afecten la superfície, volum i estructura general de l'edifici.

Aquestes obres no comportaran un augment de valor ni en el cas d'expropiació ni en el cas de reparcel·lació (art. 108 TRLUC) i que queda determinadament prohibit qualsevol obra que generi un increment de volum i la instal·lació de tanques per a la delimitació de la parcel·la.

Concedir els terminis d'un any per iniciar les obres i de tres anys per acabar-les, a comptar des de la data en què es dicti la resolució, transcorreguts

aquests terminis, si l'obra no ha estat iniciada o finalitzada, s'entendrà que ha caducat el permís.

Segon.- Notificar a les persones interessades l'acord adoptat, el qual els serà transcrit literalment per al seu coneixement i efectes en el model normalitzat, oferint-los els recursos procedents.

3 . Expedient 475/2021. Exp. 022/21 Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 022/21 475/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Marquès d'Olivart, 12, 3A

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: av. Santiago Rusiñol, 26

Referència cadastral: 3190002CF2939S0001BG

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 950,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 32,97 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 55,97 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Sanejar uns 3,00m² de façana posterior de l'habitatge

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Tot i això, en el cas que les obres afectin elements estructurals o modifiquin la volumetria actual caldrà que la interessada sol·liciti l'oportuna autorització i/o la corresponent llicència.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

4 . Expedient 476/2021. Exp. 023/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 023/21 476/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:
Domicili: Avemaria, 4
Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:
Adreça: la Placeta, 17 (per la façana del c. Avemaria)
Referència cadastral: 2191002CF2929S0001SA
Arquitecte:
Arquitecte tècnic:
Núm. visat projecte:

Pressupost: 200,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 6,94 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 29,94 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Col·locar trencaaigües damunt la paret de la porta existent d'entrada al garatge

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

5 . Expedient 526/2021. Exp. 030/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor en nom propi i en representació de les senyores es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 030/21 526/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: av. Francesc Macià, 44B

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Nou, 1

Referència cadastral: 2290018CF2929S

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 880,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 30,54 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 53,54 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Pintar la façana (amb un elevador, sense bastida)

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

6 . Expedient 498/2021. Exp. 028/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada per la senyora es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:
Exp. 028/21 498/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Est, 21, 1

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Est, 21, 1

Referència cadastral: 2689026CF2928N0001QO

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 400,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 13,88 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 36,88 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Canviar endoll de lloc i col·locar parquet en una l'habitació

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de conservació/millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

7 . Expedient 479/2021. Exp. 026/21. Comunicació prèvia d'obres.

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

COMUNICACIÓ PRÈVIA D'OBRES

Examinada la comunicació prèvia d'obres presentada pel senyor es verifica que s'ajusten al que preveu l'article 72 del Decret 64/2014 de 13 de maig de 2014, pel qual s'aprova el Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents, ACORDA:

Primer.- Donar-se per assabentada de la següent comunicació efectuada per la persona peticionària i donar-ne la conformitat amb les condicions que es contenen en el seu informe, segons els imports que, amb caràcter previ, es van satisfer en règim d'autoliquidació amb caràcter de liquidació provisional:

Exp. 026/21 477/2021 Gestiona

Persona sol·licitant:

Domicili: Carrerada, 6 (urbanització les Forques)

Ciutat: 25400 LES BORGES BLANQUES

DADES DE L'ACTUACIÓ:

Adreça: Carrerada, 6 (urbanització les Forques)

Referència cadastral: 2984033CF2928S0001AJ

Arquitecte:

Arquitecte tècnic:

Núm. visat projecte:

Pressupost: 2.500,00€

ICIO: 3,47% s/ pressupost = 86,75 €

Taxa urbanística: 0,25% s/ pressupost (mínim 20,00€) = 20,00 €

Placa d'obres: 3,00 €

Quota total: 109,75 €

Fiança de residus a dipositar = 0,00 €

ACTUACIÓ: Posar guies a terra i suports als plans, per convertir les portes actuals en corredisses

S'autoritza la realització d'aquestes obres comunicades entenent que són obres de millora que no afecten la superfície, el volum ni l'estructura general de l'edifici.

Segon.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma.

8 . Expedient 482/2021. Sol.licitud de pròrroga per a la finalització de les obres d'execució d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c/ Joan Maragall, 24-26 promoguda pel sr. i la senyora Exp d'obra núm. 38/17

Favorable**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

SOL·LICITUD DE PRÒRROGA PER A LA FINALITZACIÓ DE LES OBRES D'EXECUCIÓ D'UN HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES AL C. JOAN MARAGALL, 24-26 PROMOGUDA PEL SENYOR I LA SENYORA, EXP. D'OBRA NÚM. 038/17

Antecedents

La Junta de Govern Local en sessió de data 5 d'abril de 2017 va aprovar concedir la llicència d'obres amb núm. d'expedient 038/17 per dur a terme l'execució d'un habitatge unifamiliar entre mitgeres al c. Joan Maragall, 24-26 de les Borges Blanques sol·licitada pel senyor i la senyora Aquesta llicència els fou notificada en data 10 d'abril de 2017.

La llicència atorgada indicava que:

“Els terminis per a l'execució de les obres seran els següents:

- a. Un any per a començar les obres.*
- b. Tres anys per acabar-les.*

En tots dos casos els terminis es comptaran des de la data de notificació de la llicència als seu promotor. La caducitat de la llicència es produirà si transcorren tots dos terminis sense haver començat les obres o sense haver-les acabades”

La senyora ... en data 3 de març de 2021 ha presentat un escrit amb registre d'entrada 2021-E-RE-104 en què sol·licita una pròrroga d'aquesta llicència per a la finalització de les obres referides, «amb el mateix projecte i sense modificacions»

D'acord amb l'informe proposta de secretaria emès en data 16 de març de 2021 són aplicables els següent fonaments de dret:

Fonaments de dret

Primer.- Els articles 188 i 189 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.

Article 188

Règim jurídic de les llicències urbanístiques

- 1. Les llicències urbanístiques s'han d'atorgar d'acord amb el que estableixen aquesta Llei, el planejament urbanístic i les ordenances municipals.*
- 2. La competència i el procediment per atorgar i denegar les llicències urbanístiques s'ajusten al que estableix la legislació de règim local. El sentit positiu del silenci administratiu en aquesta matèria s'entén sens perjudici del que disposa l'article 5.2 i en el marc del que estableix la legislació aplicable sobre procediment administratiu comú.*
- 3. L'expedient per atorgar la llicència urbanística ha d'incorporar els informes de caràcter tècnic i jurídic. L'informe previ del secretari o secretària de l'ajuntament és preceptiu sempre que els informes anteriors siguin contradictoris en la interpretació de la normativa urbanística aplicable. També ho és en els supòsits de manca d'altra assistència lletrada. Totes les denegacions de llicències urbanístiques han d'estar motivades.*
- 3 bis. En el marc del procediment per a atorgar i denegar les llicències urbanístiques, cada municipi pot exigir, com a requisit previ que ha d'acompanyar la sol·licitud de llicència o la comunicació prèvia, l'aportació d'un informe d'idoneïtat tècnica. L'informe d'idoneïtat tècnica té per objecte verificar que el projecte tècnic o la documentació tècnica compleix la normativa estatal i autonòmica que ha d'ésser comprovada en els*

procediments municipals d'intervenció i que la documentació aportada compleix els requisits d'integritat documental, suficiència i idoneïtat que exigeixin les ordenances municipals. L'emissió d'aquest informe es pot encomanar a un col·legi professional tècnic o a una entitat col·laboradora degudament habilitats per l'Administració. Aquests informes tenen la mateixa validesa jurídica que els emesos pel personal de l'Administració encarregat d'aquestes funcions. A aquest efecte, les ordenances municipals han de regular el règim de col·laboració per a l'exercici de les funcions de verificació i control, i també l'aprovació del sistema d'habilitació, si és el cas, en el marc del que estableix la Llei 26/2010, del 3d'agost, de règim jurídic i de procediment administratiu de les administracions públiques de Catalunya, i la resta de normativa aplicable.

4. En el cas que la llicència urbanística estableixi un reajustament d'alineacions i rasants, no es poden alterar les característiques físiques de les parcel·les ni els seus aprofitaments urbanístics. Aquest reajustament s'ha de fer mitjançant un acte de replantejament, al qual han d'ésser citades totes les persones propietàries afectades.

5. L'ordenació de volums, d'acord amb els paràmetres fixats pel planejament, pot concretar-se amb la llicència urbanística, si no ha estat determinada pel planejament urbanístic. En aquest cas, cal la documentació específica que determini el reglament.

Article 189

Caducitat de les llicències urbanístiques

1. Totes les llicències urbanístiques per executar obres han de fixar un termini per començar-les i un altre per acabar-les, en funció del principi de proporcionalitat. Si les llicències no els fixen, el termini per començar les obres és d'un any i el termini per acabar-les és de tres anys.

2. La llicència urbanística caduca si, en finir qualsevol dels terminis a què fa referència l'apartat 1, o les pròrroques corresponents, no s'han començat o no s'han acabat les obres. A aquests efectes, el document de la llicència ha d'incorporar l'avertiment corresponent.

3. Si la llicència urbanística ha caducat, les obres no es poden iniciar ni prosseguir si no se'n demana i se n'obté una de nova, ajustada a l'ordenació urbanística en vigor, llevat dels casos en què s'hagi acordat la suspensió de l'atorgament.

4. Les persones titulars d'una llicència urbanística tenen dret a obtenir una pròrroga tant del termini de començament com del termini d'acabament de les obres, i l'obtenen, en virtut de la llei, per la meitat del termini de què es tracti, si la sol·liciten d'una manera justificada abans d'exhaurir-se els terminis establerts. La llicència prorrogada per aquest procediment no queda afectada



pels acords regulats per l'article 73.

5. Un cop caducada la llicència urbanística, l'òrgan municipal competent ho ha de declarar i ha d'acordar l'arxivament de les actuacions, d'ofici o a instància de terceres persones i amb l'audiència prèvia de la persona titular.

Segon.- L'article 37 i 38 del Reglament sobre protecció de la legalitat urbanística, aprovat per Decret 64/2014, de 13 de maig.

Article 37

Terminis de caducitat

37.1 Les llicències urbanístiques per a l'execució d'obres han de fixar els terminis màxims per començar-les i acabar-les en proporció a la seva entitat. Si no ho fan, aquests terminis són d'un any per començar-les i de tres per acabar-les. Ambdós terminis es computen a partir de l'endemà de la notificació de la llicència atorgada i es prorroguen automàticament per la meitat dels terminis fixats si la persona titular de la llicència urbanística ho sol·licita justificadament abans que hagi transcorregut el termini de què es tracti.

37.2 Les llicències urbanístiques a què fa referència l'apartat 1 caduquen si transcorre el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades. A aquests efectes, les llicències esmentades han de contenir l'avertiment de caducitat corresponent.

37.3 La persona titular d'una llicència urbanística per a l'execució d'obres ha de lliurar a l'administració atorgant una còpia de l'acta d'inici d'obres estesa per la direcció facultativa de les obres i, posteriorment, una còpia del certificat final d'obres expedit per aquesta mateixa direcció. Si les obres autoritzades no requereixen direcció facultativa per executar-les, les còpies de l'acta i del certificat esmentats han de ser substituïdes per la declaració responsable corresponent de la persona titular de la llicència urbanística.

Article 38

Declaració de caducitat

38.1 Quan hagi transcorregut el termini per començar les obres o el termini per acabar-les, incloses les seves pròrrogues respectives, sense que hagin estat iniciades o finalitzades, l'administració atorgant ha de declarar la caducitat de la llicència urbanística atorgada, amb l'audiència prèvia de la persona titular de la llicència.

38.2 La manca de declaració de caducitat de la llicència urbanística no faculta les persones que intervenen en el procés d'execució de les obres per iniciar-les o prosseguir-les més enllà dels terminis habilitats per la llicència ni, en

conseqüència, les eximeix de les responsabilitats administratives que es puguin derivar de l'execució d'obres realitzades fora dels terminis esmentats.

Tercer.- L'article 53 del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

Article 53

Alcalde o alcaldessa

53.1 L'alcalde o alcaldessa és el president o presidenta de la corporació i té, en tot cas, les atribucions següents:

r) Concedir llicències, llevat que les lleis sectorials atribueixin aquesta facultat expressament al ple o a la comissió de govern.

u) Les altres atribucions que expressament li atribueixen les lleis i les que la legislació assigna al municipi i no atribueix a altres òrgans municipals.

53.3 L'alcalde o alcaldessa pot delegar l'exercici de les seves atribucions, llevat de les de convocar i presidir les sessions de ple i de la comissió de govern, decidir els empats amb el vot de qualitat, la concertació d'operacions de crèdit, la direcció superior de tot el personal, la separació del servei dels funcionaris i l'acomiadament del personal laboral, i les esmentades en les lletres b), f), s), k), l) i m) de l'apartat 1.

L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019.

Quart.- L'article 11.4 del Text Refós de la Llei de Sòl i Rehabilitació Urbana, aprovat pel Reial decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre.

Artículo 11. Régimen urbanístico del derecho de propiedad del suelo.

4. Con independencia de lo establecido en el apartado anterior, serán expresos, con silencio administrativo negativo, los actos que autoricen:

b) Las obras de edificación, construcción e implantación de instalaciones de nueva planta.

Cinquè.- L'article 56 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim Jurídic i Procediment de les Administracions de Catalunya.

Article 56

Pràctica de la notificació

1. Les notificacions dels actes administratius s'han d'efectuar per qualsevol mitjà que permeti tenir constància de la recepció per part de la persona interessada, o del representant o la representant d'aquesta, i també de la data, la identitat i el contingut de l'acte notificat.

2. L'acreditació de la notificació s'ha d'incorporar a l'expedient.

3. La notificació per mitjans electrònics s'ha de dur a terme de conformitat amb el règim que estableix l'article 43.

4. La notificació per mitjans electrònics s'entén rebutjada a tots els efectes si, un cop s'ha acreditat la constància de la posada a disposició de la persona interessada o del representant o la representant d'aquesta, han transcorregut deu dies naturals sense accedir-ne al contingut, llevat que, d'ofici o a instància del destinatari o destinatària, es comprovi la impossibilitat tècnica o material d'accedir-hi.

Sisè.- L'article 21.1.q) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

1. *El alcalde es el presidente de la Corporación y ostenta las siguientes atribuciones:*

q) El otorgamiento de las licencias, salvo que las leyes sectoriales lo atribuyan expresamente al Pleno o a la Junta de Gobierno Local.

L'òrgan competent per resoldre l'expedient és la Junta de Govern local, en exercici de les facultats delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019.

Setè.- Normes Urbanístiques de Pla d'ordenació urbanística municipal de Les Borges Blanques aprovat definitivament en data 15 de març de 2019 i publicat al DOGC 7859 de 24 d'abril de 2019.

D'acord amb aquest antecedents, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació i la normativa aplicable, per la qual cosa la Junta de Govern Local fent ús de les facultats delegades pel decret d'alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019., per unanimitat dels seus membres ACORDA:

Primer.- DENEGAR la concessió de la pròrroga de la llicència d'obres dins l'expedient 038/17, perquè es dugui a terme la finalització de les obres, atès que la *sol·licitud de pròrroga és posterior a la data de finalització del termini de 3 anys atorgat per a l'acabament de les obres.*

Segon.- INCOAR l'expedient de declaració de caducitat de la llicència urbanística expedient 038/17, per incompliment del termini de finalització de les obres, concedit en la llicència.

Tercer.- NOTIFICAR al senyor i a la senyora l'inici de l'expedient de declaració de caducitat d'aquesta llicència urbanística.

Quart. ATORGAR al senyor ... i a la senyora un tràmit d'audiència perquè puguin al·legar i presentar els documents que considerin procedents en un termini de deu dies hàbils, a comptar a partir del dia següent al de la recepció de la notificació corresponent.

Cinquè. A la vista de les al·legacions presentades, emeti's Informe pels Serveis Tècnics sobre aquestes, i remeti's a Secretaria per a l'emissió de l'informe-proposta.

Sisè.- INFORMAR al senyor ... i a la senyora ... que el termini màxim per dictar i notificar la resolució expressa que posi fi al procediment per dictar la caducitat és de tres mesos des de l'acord o la resolució de la seva iniciació. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi notificat la resolució expressa, es produeix la caducitat del procediment iniciat d'ofici.

Setè.- Notificar aquests acords a les persones interessades en temps i forma, advertint-les que caldrà que sol·licitin i obtinguin una nova llicència per a l'execució de les obres pendents.

Vuitè.- Règim jurídic de recursos:

CONTRA el punt Primer d'aquesta resolució que posa fi a la via administrativa, pot interposar recurs de reposició potestatiu davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte administratiu en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció d'aquesta notificació, tal com estableix l'article 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. Alternativament, es pot interposar directament recurs davant el Jutjat Contenciós administratiu de Lleida, en el termini de dos mesos comptats des del dia de la recepció d'aquesta notificació, d'acord els articles 8.1, 25.1 i 46.1 de la Llei 29/1998, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

CONTRA els punts Segon al Setè d'aquesta resolució no es pot interposar cap tipus de recurs perquè es tracta d'un acte de tràmit no qualificat.

9 . Expedient 2023/2017. Llicència d'Activitat. Al·legacions a la Resolució d'inici de procediment de revisió anticipada de l'Autorització Ambiental de l'empresa General d'Olis i Derivats S.L.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AL·LEGACIONS A LA RESOLUCIÓ D'INICI DE PROCEDIMENT DE REVISIÓ ANTICIPADA DE L'AUTORITZACIÓ AMBIENTAL DE L'EMPRESA GENERAL D'OLIS I DERIVATS S.L.

En data 10/03/2021 registre d'entrada 2021-E-RC-595, el Departament de Territori i Sostenibilitat ha notificat la RESOLUCIÓ, per la qual s'inicia el procediment de revisió anticipada de l'autorització ambiental de l'empresa GENERAL D'OLIS I DERIVATS, SL, per tal de donar conformitat a l'article

62.1 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.

L'esmentada resolució fou aprovada en data 23 de febrer de 2021 per la Secretària de Medi Ambient i Sostenibilitat d'aquest departament i es notifica aquest ajuntament per tal que, com a part interessada en l'expedient, es formulin les al·legacions oportunes en el termini de quinze dies.

Els Serveis Tècnics Municipals han emès informe en relació a la resolució d'inici del tenor literal següent:

«Informe tècnic

Ref: possible actuació en relació a la revisió anticipada de l'autorització ambiental de l'activitat de General d'Olis i Derivats S.L

L Guasch, arquitecte municipal en relació al tema de referència
INFORMA:

Vista la RESOLUCIÓ de data 23 de febrer, per la qual s'inicia el procediment de revisió anticipada de l'autorització ambiental de l'empresa GENERAL D'OLIS I DERIVATS, SL, per tal de donar conformitat a l'article 62.1 de la Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats cal considerar els següents extrems:

1

L'autorització ambiental de l'activitat que ens ocupa és de l'any 2013 (exp L1AA1100008 i LA20110065), i ha estat objecte d'una modificació no substancial (exp L1CNS140204) ratificada posteriorment per la resolució d'un recurs presentat per la pròpia empresa; per tant cal considerar els termes de dita modificació no substancial, i la resolució subsegüent com a vigents als efectes de les condicions actuals d'exercici de l'activitat de General d'Olis i Derivats SL.

2

En aquest sentit la modificació no substancial determina concedir un termini de 10 dies a l'empresa per al lliurament de: *un nou projecte descriptiu de l'establiment que inclogui tan sols els edificis i instal·lacions no afectats per l'expedient de protecció de la legalitat urbanística, i que justifiqui els aspectes ressenyats en la Resolució recorreguda.*

3

Consta a l'Ajuntament l'Informe final relatiu a la "inspecció ambiental integrada d'un establiment cobert pel Pla d'inspecció ambiental integrada de Catalunya", de data novembre de 2020 (inspecció efectuada el juliol de 2020) amb referència F-IDQA(03076)-L1INS200106. A la pàgina 3 de l'informe referit, epígraf "fets" consta que *no s'ha presentat el nou projecte descriptiu de l'establiment que inclogui tan sols els edificis i instal·lacions no afectats per l'expedient*



de protecció de la legalitat urbanística.

4

En aquest sentit cal entendre que no es tracta d'una mera formalitat, ja que el projecte exigit pel Conseller (en la resolució del recurs a la modificació L1CNS140204) NO té per objecte "normalitzar la viabilitat urbanística per determinar que aquella activitat és admissible en l'emplaçament proposat" SINO determinar l'abast de l'activitat com a precaució de que dita autorització ambiental no derivi indirectament en tolerància envers una presumpta infracció urbanística greu. Cal posar de relleu que a l'aclariment "1" (de la constatació esmentada més amunt) s'hi transcriu una asseveració de l'empresa en el sentit que "l'expedient urbanístic segueix el seu curs de regularització a través de les administracions actuant". Aquest extrem és especialment fals tota vegada que:

1 – en aquest moment se segueix un expedient de disciplina urbanística que en cap cas comportaria un legalització automàtica dels edificis i les instal·lacions construïdes sense el document acreditatiu corresponent, i

2 – El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal preveu la formació d'un Pla Especial Urbanístic que incorpori les determinacions que es derivin del planejament supramunicipal i la *resolució dels procediments de protecció de la legalitat urbanística.*

5

En relació al procediment de revisió anticipada de l'autorització ambiental anunciat a la comunicació de la resolució de data l'ofici 23 de febrer, és necessari establir des del primer moment l'abast de l'autorització pel que fa a volum de producció i espais disponibles.

Conclusió:

per tot plegat correspon instar a la Secretaria de Medi Ambient i Sostenibilitat en aplicació dels articles 26 i 12 del *Real Decreto Legislativo 1/2016, de 16 de diciembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de prevención y control integrados de la contaminación* la conveniència d'exigir el projecte esmentat a l'inici del procediment de revisió anticipada, a fi de poder determinar de manera objectiva l'abast de l'activitat a revisar, tot evitant la possibilitat de produir una legalització implícita d'una presumpta infracció urbanística.»

Examinada la documentació presentada i el contingut de la resolució d'inici, es considera convenient formular AL·LEGACIONS en els termes de l'informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, per unanimitat adopta els següents ACORDS:

Primer.- Formular al·legacions a la RESOLUCIÓ, per la qual s'inicia el procediment de revisió anticipada de l'autorització ambiental de l'empresa GENERAL D'OLIS I DERIVATS, S.L. de data 23 de febrer de 2021, en els termes que es preveuen en l'informe dels Serveis Tècnics Municipals, i que consta en els antecedents d'aquest acord.

Segon.- Notificar aquests acords al Departament de Territori i Sostenibilitat en temps i forma, amb l'avertiment que contra aquest acord, per tractar-se d'un acte de tràmit no qualificat no procedeix la interposició de cap recurs.

10 . Expedient 516/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de manteniment de parcs infantils de les Borges Blanques.

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE PARCS INFANTILS DE LES BORGES BLANQUES

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de manteniment de parcs infantils de les Borges Blanques.

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 12 de març de 2021, els serveis tècnics municipals han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

«La ciutat de les Borges Blanques disposa de diversos espais destinats a parcs infantils on hi ha diferents elements lúdics per als infants i joves. Per tal de donar compliment amb la normativa de seguretat d'aquests elements és necessari realitzar revisions i manteniments dels mateixos. Donat que diversos elements dels instal·lats son de l'empresa Happyludic, des de l'Ajuntament s'ha demanat a aquesta empresa que realitzi un diagnòstic de tots els elements actuals per tal de tenir un informe de l'estat i alhora fer les reparacions, substitucions, i manteniment corresponents i deixar-los en perfecte estat per al seu ús. Aquests treballs cal que els realitzi una empresa especialitzada en el sector dels parcs infantils donat que tenen els mitjans necessaris per fer-ho. Entenent que Happyludic és una empresa d'aquest sector i donat que diversos elements son de fabricació pròpia, el sotasignat creu justificat que sigui aquesta empresa qui realitzi la revisió i manteniment dels parcs infantils de la nostra ciutat durant aquesta anualitat.»

El pressupost presentat per Happyludic Playground and Urban Equipment, SL,

amb CIF B63768550, és de 5.800,50 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient. Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Happyludic Playground and Urban Equipment, SL, amb CIF B63768550 el contracte menor de serveis de manteniment de parcs infantils de les Borges Blanques, conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.

Segon.- La quantia del contracte es fixa en 7.018,61 € (set mil divuit euros amb seixanta-un cèntims) amb el següent detall: 5.800,50 € de principal, més 1.218,11 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llindars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 7.018,61 euros, amb càrrec a l'aplicació 171 21300 del pressupost general de

l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

11 . Expedient 564/2021. Adjudicació de contracte menor de serveis de realització de treballs previs per a la licitació de l'obra de la reforma de l'enllumenat públic (sectors 10-11-12-14-17-23)

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ADJUDICACIÓ DE CONTRACTE MENOR DEL SERVEI DE REALITZACIÓ DE TREBALLS PREVIS PER A LA LICITACIÓ DE L'OBRA DE LA REFORMA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC (SECTORS 10-11-12-14-17-23)

L'Ajuntament ha previst contractar el servei de realització de treballs previs per a la licitació de l'obra de la reforma de l'enllumenat públic (sectors 10-11-12-14-17-23).

D'acord amb l'article 88.6 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en data 18 de març de 2021, els serveis tècnics municipals han emès informe motivant la necessitat de dur a terme aquesta contractació, amb el següent contingut literal:

«L'Ajuntament ha previst iniciar els tràmits per a la licitació de la REFORMA DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE LES BORGES BLANQUES, SECTORS 10-11-12-14-17-23.

Aquesta actuació té com a objectiu millorar l'eficiència energètica de la xarxa d'enllumenat i promoure l'estalvi energètic, així com la disminució de les emissions de gasos d'efecte hivernacle, reduint la contaminació lluminosa i prevenint i corregint els efectes pertorbadors de la contaminació lumínica.

Atès que es tracta d'una obra que ha complir amb les especificacions del IDAE, és necessària la contractació d'un tècnic especialitzat per tal realitzi els treball previs a la licitació, com son la redacció del Plec de Prescripcions Tècniques Particulars per a la licitació, l'elaboració del document tècnic descriptiu de millores i la col·laboració en la elaboració

dels criteris de puntuació.

Donat que el projecte va ser redactat per l'empresa "Sirius solucions d'enginyeria", es creu idoni que sigui aquesta mateixa empresa qui realitzi els treballs abans descrits, atès que el fet d'haver redactat el projecte li dona el més ampli coneixement del mateix, i alhora avala poder establir les condicions i prescripcions més adaptades al propi projecte, així com els criteris més objectius per a valorar les propostes que es puguin presentar.»

El pressupost presentat per Sirius Solucions d'Enginyeria, SLP, amb CIF B25807082, és de 1.000 euros (IVA no inclòs).

L'article 17 de la Llei 9/2018 de 9 de novembre de Contractes del Sector Públic, estableix que són contractes de serveis aquells l'objecte dels quals són prestacions de fer consistents en el desenvolupament d'una activitat o dirigides a l'obtenció d'un resultat diferent d'una obra o subministrament, inclosos aquells en què l'adjudicatari s'obligui a executar el servei de manera successiva i per un preu unitari. No poden ser objecte d'aquests contractes els serveis que impliquin exercici de l'autoritat inherent als poders públics.

Ha estat emès el corresponent informe de secretaria que consta a l'expedient. Ha estat emès informe d'intervenció que fa constar l'existència de consignació pressupostària suficient per atendre la despesa, respecte el pressupost presentat.

La normativa aplicable és la següent:

Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del sector públic.

Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, modificat per Reial Decret 300/2011, de 4 de març

Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, en tot allò que no estigui derogat per la LCSP.

Decret 376/1996, de 2 de desembre, de reestructuració de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 237/2000, de 7 de juliol.

La Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres els següents ACORDS:

Primer.- Adjudicar a Sirius Solucions d'Enginyeria, SLP, amb CIF B25807082 el contracte menor de serveis de realització de treballs previs per a la licitació de l'obra de la reforma de l'enllumenat públic (sectors 10-11-12-14-17-23), conforme a la necessitat motivada per informe dels serveis tècnics i que s'incorpora en aquest acord.



Segon.- La quantia del contracte es fixa en 1.210 € (mil dos-cents deu euros) amb el següent detall: 1.000 € de principal, més 210 € en concepte d'IVA.

Tercer.- Deixar constància que per a l'adjudicació d'aquest contracte menor de serveis s'ha comprovat que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació dels llinars que fan que aquest contracte tingui la consideració de contracte menor.

Quart.- Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per un import de 1.210 euros, amb càrrec a l'aplicació 151 22706 del pressupost general de l'Ajuntament per a l'any 2021.

Cinquè.- Notificar aquest acord als adjudicataris en temps i forma.

Sisè.- Autoritzar, tan àmpliament com en dret sigui menester, al senyor Enric Mir Pifarré, alcalde, o membre en qui delegui per a l'execució d'aquest acord i per a la signatura dels documents corresponents.

Setè.- Ordenar la publicació de la informació relativa al present contracte amb caràcter trimestral, al perfil del contractant, amb el contingut que determina l'article 63.4 de la LCSP.

12 . Expedient 613/2021. Sol.licitud de subvenció a la Generalitat de Catalunya per fer front a les despeses ocasionades pels temporals DANA i GLORIA

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

SOL.LICITUD DE SUBVENCIÓ A LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER FER FRONT A LES DESPESES OCASIONADES PELS TEMPORALS DANA I GLORIA

En el DOGC número 8354 de data 2 de març de 2021 s'ha publicat la Resolució PRE/544/2021, de 22 de febrer, per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió de les subvencions per danys a infraestructures municipals i xarxa viària previstes al Reial Decret 778/2020, de 25 d'agost, pel qual es declara l'aplicació de mesures previstes a l'article 9 del Reial Decret Llei 11/2019, de 20 de setembre, a diverses situacions catastròfiques esdevingudes entre l'1 d'abril de 2019 i el 31 de març de 2021.

D'acord amb l'article 5 de les bases específiques reguladores d'aquesta subvenció la quantia màxima és de fins al 50% del cost de cada una de les obres subvencionades.

Atès que el municipi de les Borges Blanques ha patit danys en equipament

municipals i xarxa viària a conseqüència dels temporals DANA i GLÒRIA, ocorreguts els dies 22 i 23 d'octubre de 2019 i 20 i 23 de gener de 2020, respectivament.

Els serveis tècnics han redactat una memòria valorada per a cadascuna de les actuacions necessàries per reparar els danys ocasionats per un import total de 354.562,47 euros (IVA inclòs), d'acord amb el següent detall:

Danys ocasionats pel temporal DANA.

- Reparació filtració aigua Casal Marino, per import de 3.146,87 euros (IVA inclòs).
- Reparació camins varis, per import de 136.588,35 euros (IVA inclòs).
- Reposició sauló Av. Francesc Macià, per import de 4.987,06 euros (IVA inclòs).
- Reparació esfondrament Av. Jaume I, per import de 11.075,78 euros (IVA inclòs).
- Reparació Font Vella, per import de 43.866,62 euros (IVA inclòs).
- Reparació dipòsit captació aigua, per import de 76.471,75 euros (IVA inclòs).

Danys ocasionats pel temporal GLÒRIA:

- Reparació camins varis, per import de 41.058,33 euros (IVA inclòs)
- Reparació omplidor autocaravanes, per import de 19.531,20 euros (IVA inclòs).
- Reparació pati escola Joan XXIII, per import de 17.836,51 euros (Iva inclòs).

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta les següents ACORDS:

Primer.- Aprovar les memòries valorades redactades pels serveis tècnics municipals per a cada una de les actuacions de reparació dels danys causats pels temporals DANA i GLÒRIA, per un import total de 354.562,47 euros (IVA inclòs).

Segon.- Sol·licitar al Departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya una subvenció per finançar part de les despeses de reparació dels danys causats pels temporals DANA i GLÒRIA en infraestructures municipals i xarxa viària, per un import de 152.317,32 euros.

Tercer.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

13 . Expedient 554/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER AL FINANÇAMENT DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA, ANUALITAT 2021

En sessió ordinària de data 27 de juliol de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques var acordat aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 198 de data 13 d'octubre de 2017 i en la web de l'Ajuntament.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2021.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per al finançament del servei de teleassistència, anualitat 2021.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per al finançament del servei de teleassistència van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 27 de juliol de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 28 de setembre de 2017. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 198 de data 13 d'octubre de 2017 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per al finançament del servei de teleassistència, per a l'any 2021.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 2.600,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 231 48063 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

La quantia màxima a percebre serà del 100% de les despeses

subvencionables, fins a esgotar el crèdit previst en aquesta convocatòria.

Quart.- Beneficiaris

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les persones físiques titulars del servei de teleassistència del Consell Comarcal de les Garrigues que estiguin empadronades en el municipi de les Borges Blanques i hagin gaudit del servei durant l'any natural anterior al de la convocatòria.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 31 d'octubre de 2021.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

Una vegada examinada la sol·licitud i la documentació que l'acompanya, la Junta de Govern local atorgarà o denegarà motivadament la subvenció, en el termini màxim d'un mes des de la seva presentació.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables les despeses pel servei de teleassistència del Consell Comarcal de les Garrigues que hagin estat assumides a càrrec de les persones beneficiàries durant l'any natural anterior al de la convocatòria i que no hagin estat subvencionades.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

c. Documentació de la sol·licitud

Per a la sol·licitud de la subvenció s'haurà de presentar instància normalitzada prevista a l'efecte on hi constarà l'import abonat al Consell Comarcal de les Garrigues, altres ajuts rebuts per aquest concepte, declaració responsable i les dades bancàries.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà d'un des de la presentació de la sol·licitud

e. Pagament

El pagament de la subvenció es farà efectiu mitjançant transferència bancària al número de compte facilitat pel sol·licitant en el termini màxim d'un mes des de l'acord de concessió.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 2.600,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 231 48063 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

Tercer.- Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions

i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

14 . Expedient 552/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA REHABILITACIÓ D'HABITATGES DESTINATS A JOVES, ANUALITAT 2021

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques var acordat aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2021.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves, anualitat 2021.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la rehabilitació d'habitatges destinats a joves van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la rehabilitació, reforma o millora d'habitatges per a ser destinats a vivenda habitual de joves de fins a 35 anys, per a l'any 2021.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 10.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 1522 48000 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

La quantia màxima a percebre pels beneficiaris serà del 50% del pressupost de les obres, amb un màxim de 1.000,00 euros per actuació, fins a esgotar el crèdit previst per aquesta convocatòria.

Quart.- Beneficiaris

Podran ser beneficiaris d'aquests ajuts les persones de fins a 35 anys que rehabilitin habitatges per a ser destinats a la seva vivenda habitual.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 31 d'octubre de 2021.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

La instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables els costos de rehabilitació, reforma o millora dels habitatges que satisfacin els beneficiaris.

En cap cas, es subvencionarà l'adquisició de béns immobles ni les quantitats satisfetes en concepte d'IVA.

En el cas de béns mobles, només es subvencionaran aquells que es tinguin en compte per al càlcul de la base imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de

la presentació de la sol·licitud

e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme a partir del dia 1 de novembre de l'any 2020.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació.

En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

L'Ajuntament es reserva les facultats d'inspecció per comprovar en qualsevol moment que el beneficiari fa ús de l'habitatge objecte de subvenció com a vivenda habitual.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 10.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1522 48000 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

Tercer.- Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

15 . Expedient 555/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per renovació i modernització dels existents, anualitat 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS PER A LA IMPLANTACIÓ DE NOUS ESTABLIMENTS COMERCIALS I/O DE NEGOCIS I PER LA RENOVACIÓ I MODERNITZACIÓ DELS EXISTENTS, ANUALITAT 2021

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques var acordat aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2021.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents, anualitat 2021.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions per a la implantació de nous establiments comercials i/o de negocis i per a la renovació i modernització dels existents van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència no competitiva, per a la implantació de nous establiments comercials i de negocis en locals de planta baixa, així com per a la millora dels establiments existents mitjançant la seva renovació i modernització per l'any 2021.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 30.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

La quantia a percebre pels beneficiaris es determinarà segons el següent barem:

-Pressupost fins a 5.000,00 euros: 30%

-Pressupost de 5.001,00 fins a 10.000,00 euros: 40%

-Pressupost a partir de 10.001,00 euros: 50% fins a un màxim de 5.000,00 euros.

Les subvencions s'atorgaran fins a esgotar el crèdit previst per aquesta convocatòria.

Quart.- Beneficiaris

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les persones físiques i jurídiques que realitzin inversions per a l'obertura de nous establiments comercials i de negocis o per a l'ampliació, reforma interior, millora de la imatge exterior, modernització o renovació dels seus equipaments o instal·lacions, durant l'any 2021.

En tot cas, tant els nous establiments com els que sigui objecte de reforma hauran d'estar implantats en locals de planta baixa.

Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia següent de la publicació d'aquesta convocatòria en el BOP de Lleida i finalitzarà el dia 31 d'octubre de 2021.

Sisè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

La instrucció del procediment es durà a terme pels Serveis Tècnics Municipals, que emetran informe motivat sobre la valoració i idoneïtat de les obres i el compliment dels requisits exigits.

A la vista de l'informe emès pels Serveis Tècnics Municipals, la Junta de Govern Local resoldrà sobre la procedència de l'atorgament de la subvenció.

Setè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables els costos d'inversió i despeses de primer establiment i posada en marxa de l'activitat satisfetes pel sol·licitant, així com el cost de les actuacions de millora, renovació, ampliació de les instal·lacions o equipaments i actuacions de millora de la imatge exterior del punt de venda o de negoci.

En cap cas, es subvencionarà l'adquisició de béns immobles ni les quantitats satisfetes en concepte d'IVA.

En el cas de béns mobles, només es subvencionaran aquells que estiguin directament relacionats amb l'activitat que es desenvolupi i es tinguin en compte per al càlcul de la base imposable de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

Només s'acceptarà una sol·licitud per beneficiari.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud.

e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Les obres s'hauran d'executar en el termini màxim d'un any des de la

notificació de l'acord de concessió de la subvenció.

S'acceptaran actuacions ja iniciades o executades amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme a partir del dia 1 de novembre de l'any 2020.

El termini de justificació serà d'un mes des de la finalització de l'actuació. En cas d'actuacions ja finalitzades en la data de la sol·licitud, el termini d'un mes es computarà des de la recepció de la notificació de la concessió.

La documentació justificativa es preveu en la Base 12a de les bases específiques.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 30.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

Tercer.- Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

16 . Expedient 556/2021. Aprovació de la convocatòria per a la concessió de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA CONVOCATÒRIA PER A LA CONCESSIÓ DE SUBVENCIONS A AUTÒNOMS I EMPRESES PER A LA CONTRACTACIÓ DE PERSONAL, ANUALITAT 2021

En sessió ordinària de data 30 de novembre de 2017, el Ple de l'Ajuntament de Les Borges Blanques var acordat aprovar inicialment l'ordenança reguladora de les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal.

L'ordenança es va publicar íntegrament en el BOP de Lleida núm. 27 de data 7 de febrer de 2018, entrant en vigor el dia 1 de març de 2018.

És voluntat d'aquest Ajuntament obrir la convocatòria per a la concessió d'aquests ajuts per a l'any 2021.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per

unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la convocatòria per a la concessió de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal, anualitat 2021.

Les determinacions bàsiques de la convocatòria són les següents:

Primer.- Bases reguladores

Les bases específiques per a l'atorgament de subvencions a autònoms i empreses per a la contractació de personal van ser aprovades inicialment pel Ple de l'Ajuntament de data 30 de novembre de 2017 i van quedar aprovades definitivament en data 1 de març de 2018. La seva publicació íntegra es troba en el BOP de Lleida número 27 de data 7 de febrer de 2018 i en la web de l'Ajuntament.

Posteriorment, es va aprovar inicialment la seva modificació pel ple de l'Ajuntament de data 19 de desembre de 2019 i va quedar aprovada definitivament en data 24 de gener de 2020. El text íntegre de la modificació es troba en el BOP de Lleida número 17 de data 27 de gener de 2020 i en la web de l'ajuntament.

Segon.- Objecte

Aquesta convocatòria té per objecte regular el procediment de concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, a autònoms i empreses que contractin nou personal durant l'any 2021.

Tercer.- Quantia

La dotació econòmica de la convocatòria és de 15.000,00 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

La quantia a percebre per cada beneficiari serà de:

-Treballadors a jornada completa amb un contracte mínim d'un any: 1.000,00 euros.

-Joves en pràctiques d'una durada mínima de 6 mesos: 500,00 euros.

En cas de treballadors que no es contractin a jornada completa, l'import de la subvenció es reduirà proporcionalment a la seva jornada de treball.

Quart.- Beneficiaris

Tindran la condició de beneficiaris d'aquesta subvenció, les empreses, ja siguin persones físiques o jurídiques, que tinguin la seva seu social al municipi de les Borges Blanques que contractin nou personal amb una durada mínima d'1 any o contractin joves en pràctiques amb una durada mínima de 6 mesos, durant l'any 2021.



Cinquè.- Termini de presentació de sol·licituds

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà al dia 1 de novembre i finalitzarà el dia 30 de novembre de 2021.

Sisè.- Criteris de valoració

El procediment de concessió és en règim de concurrència competitiva entre les sol·licituds presentades, avaluant-se sobre una màxim de 10 punts els següents criteris:

- Que la persona contractada sigui el primer treballador de l'empresa.....2 punts
- Que el treballador estigui contractat estigui en situació d'atur.....4 punts
- Que el treballador contractat resideixi a les Borges Blanques.....4 punts

En cas d'empat, si no hi hagués suficient consignació pressupostària, es resoldrà tenint en compte el temps que el treballador hagués estat a l'atur. Si l'empat persistís, la quantia de la subvenció es repartirà proporcionalment entre els sol·licitants que haguessin obtingut la mateixa puntuació.

Setè.- Òrgans competents per a la instrucció i resolució

Les sol·licituds i la documentació que les acompanya seran valuades per una comissió de qualificació, que elaborarà una proposta de resolució d'acord amb els criteris fixats, en el termini màxim d'un mes des de la finalització del període de presentació de sol·licituds.

La Comissió de qualificació estarà integrada per:

- El/la regidor/a d'hisenda.
- El/la regidor/a de promoció econòmica i comerç.
- El/la secretari/ària.
- L'interventor/a.

La proposta de resolució s'eleva a la Junta de Govern Local que resoldrà definitivament sobre la concessió de les subvencions en el termini màxim d'un mes des de la recepció de la proposta.

Vuitè.- Altres dades

a. Despeses subvencionables

Seràn subvencionables les despeses suportades per l'empresa per a la contractació del nou personal.

b. Forma i lloc de presentació de sol·licituds

Les sol·licituds s'adreçaran en instància normalitzada a l'Il·lm. Sr. Alcalde de l'Ajuntament de les Borges Blanques i podran presentar-se per qualsevol dels mitjans admesos en la legislació vigent.

S'acceptaran dos sol·licituds per beneficiari, però la segona sol·licitud només s'atendrà en cas que quedi crèdit suficient del previst en la convocatòria.



En cas que es presentin dos sol·licituds d'importos diferents i no s'indica res, es tindrà en compte la de l'import més elevat.

c. Documentació de la sol·licitud

La documentació a adjuntar a la instància de la sol·licitud s'especifica a la Base 9a de les bases específiques.

d. Termini de resolució i notificació

El termini màxim per resoldre i notificar la resolució serà de 3 mesos des de la presentació de la sol·licitud.

e. Termini d'execució i justificació de les actuacions subvencionables

Els contractes s'hauran de formalitzar durant l'any natural de la convocatòria.

S'acceptaran contractes signats amb anterioritat a la publicació d'aquesta convocatòria, sempre que s'hagin dut a terme a partir del dia 1 de desembre de 2020.

Per a la justificació d'aquesta subvenció, s'haurà d'aportar còpia dels justificants de pagament de les quotes a la Seguretat Social, TC1 i TC2 i nòmines del treballador contractat durant el període subvencionat.

El termini màxim per justificar és de 2 mesos des de la finalització del període subvencionat.

Segon.- Autoritzar la despesa per un import de 15.000,00 euros amb càrrec a l'aplicació pressupostària 430 47900 de l'estat de despeses del pressupost per a l'exercici 2021.

Tercer.- Disposar la publicació de la present convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Lleida a través de la Base de Dades Nacional de Subvencions i al Tauler d'anuncis de la seu electrònica de l'Ajuntament de les Borges Blanques.

17 . Expedient 611/2021. Sol·licitud de subvenció al Consorci de Comerç, Artesania i Moda de la Generalitat de Catalunya per a organitzadors d'activitats firals afectades econòmicament per la COVID-19

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA SOL·LICITUD DE SUBVENCió AL CONSORCI DE COMERÇ ARTESANIA I MODA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA PER A ORGANITZADORS D'ACTIVITATS FIRALS AFECTADES ECONòMICAMENT PER LA COVID-19

En el DOCG núm. 8367 de data 17 de març de 2021 s'ha publicat la Resolució per la qual s'obre la convocatòria per a la concessió d'ajuts extraordinaris per a organitzadors d'activitats firals afectats econòmicament per les conseqüències de la COVID-19.

En el seu article 5 preveu que els organitzadors d'activitats firals que han hagut de suspendre l'activitat quan ja havien realitzat alguna despesa; i els organitzadors d'activitats firals que han realitzat l'activitat però han hagut de reduir el nombre d'expositors i/o ingressos en més del 50% en relació amb la darrera edició, o bé realitzar-la de forma virtual o híbrida poden rebre, per a cada activitat firal, com a màxim, en funció del nombre d'expositors de l'última edició de l'activitat firal subvencionada i del prorratgeig entre les sol·licituds presentades, si s'escau, les següents quantitats:

- De 0-49 expositors, un màxim de 6.000€ per activitat firal.
- De 50-100 expositors, un màxim de 12.000€ per activitat firal
- Més de 100 expositors, un màxim de 18.000€ per activitat firal

Atès que l'edició 58a de la Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues corresponent a l'any 2021 no es va poder celebrar de forma presencial i es va optar per un format virtual.

Atès que el nombre d'expositors comunicat a la Direcció de General de Comerç en motiu de l'elaboració del calendari de fires 2020, va ser de 112 expositors per a la Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Sol·licitar una subvenció al Consorci de Comerç, Artesania i Moda de la Generalitat de Catalunya per import de 18.000,00 euros per organitzadors d'activitats firals afectats econòmicament per les conseqüències de la COVID-19.

Segon.- Facultar al Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui necessari, per a la signatura dels documents que siguin oportuns per a fer efectiu aquest acord.

18 . Expedient 586/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Bar la Plaça

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR LA PLAÇA

LOCALITZACIÓ : Plaça u d'octubre

TAULES : 4 taules

BRIMESTRE: 2n, 3r, 4rt i 5è bimestre

TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'advertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per

a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

19 . Expedient 597/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires Bar Mònico

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR MÒNICO.
LOCALITZACIÓ : Prat de la Riba, 12
TAULES : 6 taules
BRIMESTRE: Tot l'any
TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat
Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

20 . Expedient 585/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Bar el Niu

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR EL NIU.

LOCALITZACIÓ : Indústria, 18

TAULES : 5 taules davant el local. A la plaça estacionament bus: 12 taules.

Amb un total de 42 m2 de tancament perimetral

BRIMESTRE: Tot l'any

TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

21 . Expedient 584/2021. Llicències d'Ocupació amb taules i cadires. Bar la Pruna

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTOLIQUIDACIÓ DE LA TAXA D'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB TAULES I CADIRES

El cap de la Policia Local ha redactat el corresponent informe en relació a la petició per part d'un particular per a l'ocupació de la via pública amb taules i cadires

Per tot l'exposat, aquesta Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Aprovar la següent autoliquidació de la taxa d'ocupació de la via pública amb taules i les corresponents cadires durant el període sol·licitat, sempre i quan no interfereixin la circulació de vianants:

NOM : BAR LA PRUNA.

LOCALITZACIÓ : Passeig del Terrall, 7

TAULES : 8 a 10 taules . Una part amb tancat fixe

BRIMESTRE: 3r, 4rt i 5è bimestre

TOTAL TAXA : Exempt any 2021

Segon.- Notificar aquest acord a l'interessat en temps i forma amb l'avertiment que segons l'informe de la Policia Local, correspon al responsable de l'establiment el següent:

Respectar l'horari màxim de funcionament de la terrassa, que serà el legalment establert per aquesta activitat.

Ocupar únicament l'espai autoritzat i delimitat com a terrassa. Aquesta ocupació no interferirà la circulació de vehicles ni de vianants

Mantenir en tot moment en perfectes condicions de neteja la superfície que ocupi aquesta.

Retirar diàriament de la via pública, dins de l'horari fixat, tot el mobiliari instal·lat a la terrassa i netejar adequadament la zona.

Prendre les mesures necessàries per evitar molèsties al veïnat

Deixar l'espai lliure i net els trimestres que no abonarà la taxa corresponent

Fer-se responsable dels danys i perjudicis causats a tercers, a la via pública, dintre de l'espai autoritzat i en l'exercici de l'activitat. A aquest efecte haurà de disposar de l'assegurança corresponent per fer front a aquesta responsabilitat

Delimitar amb elements físics la zona de l'activitat garantint la seguretat dels usuaris

L'Ajuntament podrà revocar per motius d'interès públic aquesta autorització

Així mateix, caldrà donar compliment a les mesures extraordinàries per a la contenció de la pandèmia de COVID-19, dictades pel Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya

22 . Expedient 594/2021. Llicències d'Ocupació. Tancament carrer per fer concerts. Cafeteria Slàvia

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PETICIÓ ÚS D'UN ESPAI PÚBLIC / TANCAMENT DE CARRER PER FER

CONCERT

Atesa la petició presentada sol·licitant l'ús d'espai públic, consistent en el tancament d'un carrer per poder fer concert, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Primer.- Autoritzar l'ús de l'espai, consistent en el tancament del carrer Pg. Del Terrall, amb les especificacions que tot seguit es relacionen

L'autorització queda subjecta a les següents condicions:

- El tancament i obertura del carrer anirà a càrrec del propietari o representants de la cafeteria Slàvia
- Caldrà prendre les mesures sanitàries i de seguretat corresponents, segons la normativa del moment, en relació a la pandèmia per tal d'evitar la propagació del COVID

ESPAI : Tallar el carrer del Passeig del Terrall

MOTIU: Concert

DIA I HORA:

Dia 11/04/2021 de 11h matí a 17:30 h

Dia 25/04/2021 de 11 h matí a 17:30 h

EMPRESA : CAFETERIA SLÀVIA

RESPONSABLE:

ADREÇA : Pg. del Terrall, 14

Observacions: Per tal que aquesta festa/celebració/esdeveniment sigui més sostenible, us recordem la necessitat que separeu els residus generats durant l'esdeveniment de manera correcta en bosses separades i que els dipositeu al contenidor que pertoca: rebuig, orgànic, envasos, vidre i cartró.

23 . Expedient 541/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNIXOL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínixol, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior :



Núm. nínxol : 15
Fila : 3^a
Departament : LATERAL A

TOTAL // 36,50 € //

24 . Expedient 542/2021. Canvis de Titularitat de Drets

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxl, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior :
Núm. nínxl : 7
Fila : 3^a
Departament : EST CENTRAL C

TOTAL // 36,50 € //

25 . Expedient 596/2021. Canvis de Titularitat de Drets Funeraris

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

TRANSMISSIÓ TITULARITAT DE NÍNXL

Atesa la petició presentada de transmissió de titularitat de nínxl, la Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents
ACORDA:

Autoritzar el canvi i aprovar la liquidació corresponent de la Taxa per prestació de serveis en Cementiris Locals

Nom anterior :
Núm. nínxl : 58

Fila : 2^a
Departament : EST LATERAL A

TOTAL // 36,50 € //

26 . Expedient 544/2021. Proposta assignació d'un complement de productivitat

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

PROPOSTA ASSIGNACIÓ D'UN COMPLEMENT DE PRODUCTIVITAT

Per part de la Regidoria de Recursos Humans s'ha formulat proposta d'assignació d'un complement de productivitat per import de 305,90 euros bruts al Sr., guia del Museu Espai Macià en règim de personal laboral, per tal de retribuir l'increment de tasques produït degut a la baixa de la persona que complementava aquest servei.

Secretaria ha emès informe favorable.

Intervenció ha emès certificat d'existència de crèdit suficient i informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Assignar al Sr., guia del Museu Espai Macià en règim de personal laboral, un complement de productivitat per import de 305,90 euros bruts per tal de retribuir l'increment de tasques produït en aquest servei.

Segon.- Autoritzar i disposar la despesa (fase AD) per import de 422,14 euros amb càrrec a les següents aplicacions del pressupost de despeses per a l'exercici 2021:

-333 13103: 305,90 euros.
-333 16000: 116,24 euros.

Tercer.- Notificar aquests acords a la Intervenció Municipal per a què procedeixi a efectuar els ajustaments necessaris en el full de salari corresponent al mes de març de 2021.

27 . Expedient 600/2021. Liquidació. Aprovació relació sobre l'impost de l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana.

Favorable**Tipus de votació:**

Unanimitat/Assentiment

IMPOST SOBRE L'INCREMENT DEL VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA.

Fets:

S'han signat diverses escriptures de transmissió de finques urbanes de les Borges Blanques.

Fonaments de dret

Ordenança municipal fiscal núm. 4 reguladora de l'impost sobre increment dels terrenys de naturalesa urbana que va entrar en vigor el dia 1 de gener de 1999 publicada íntegrament al BOP núm. 157 del dia 31 de desembre de 1998 i les seves posteriors modificacions.

La Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, la Junta de Govern Local acorda per unanimitat dels seus membres:

Primer.- Aprovar la liquidació de l'impost sobre increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana que han de satisfer els subjectes passius que es relacionen, per la transmissió de les finques urbanes que es relacionen en l'Annex, per import total de // 20.626,91 €/

Segon.- Notificar aquesta resolució a l'interessat, amb indicació dels recursos que pugui interposar

Veure relació:

Referència: 3339875

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 28 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 627,54

Referència: 3339876

Immoble: ANSELM SEGARRA, 10 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 297,35

Referència: 3339877

Immoble: MARIUS TORRES, 28 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 157,77

Referència: 3339878

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 14 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 161,92

Referència: 3339879

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 10 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 119,86

Referència: 3339880

Immoble: MAGI MORERA, 10 A (SOLAR 1/2)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 230,57

Referència: 3339882

Immoble: AV ONZE DE SETEMBRE, 12 (SOLAR)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 908,52

Referència: 3339883

Immoble: AV ONZE DE SETEMBRE, 14 (SOLAR)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 891,96

Referència: 3339884

Immoble: ANSELM SEGARRA, 29 (SOLAR)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 923,92

Referència: 3339885

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 28 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 627,54

Referència: 3339887

Immoble: ANSELM SEGARRA, 10 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 297,35

Referència: 3339887

Immoble: MARIUS TORRES, 28 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 157,77

Referència: 3339888

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 14 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 161,92

Referència: 3339889

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 10 (SOLAR 1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 119,86

Referència: 3339890

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 28 (1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 627,54

Referència: 3339891

Immoble: ANSELM SEGARRA, 10 (1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 297,35

Referència: 3339892

Immoble: MARIUS TORRES, 18 (1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 157,77

Referència: 3339893

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 14 (1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 161,92

Referència: 3339894

Immoble: PRAT DE LA RIBA, 10 (1/3)

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 119,86

Referència: 3339895

Immoble: MAGI MORERA, 1A

Antic titular:

Data: 09/12/2020

Import: 379,90

Referència: 3352452

Immoble: EST, 19 (1/2)

Antic titular:

Data: 11/12/2020

Import: 482,04

Referència: 3352454

Immoble: EST, 19 (USD)

Antic titular:

Data: 11/12/2020

Import: 38,56

Referència: 3355136

Immoble: COMERÇ, 16 (1/2)

Antic titular:

Data: 11/12/2020

Import: 46,71

Referència: 3355137
Immoble: EST, 14 (1/2)
Antic titular:
Data: 11/12/2020
Import: 77,29

Referència: 3352456
Immoble: AV JAUME I, 48 A, 3-1 (1/2)
Antic titular:
Data: 16/02/2020
Import: 799,91

Referència: 3352457
Immoble: AV JAUME I , 48 A, 3-1
Antic titular:
Data: 16/12/2020
Import: 299,97

Referència: 3352465
Immoble: INDUSTRIA, 2 A (CAFÈ TERRALL)
Antic titular:
Data: 16/12/2020
Import: 9414,66

Referència: 3352466
Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 41 (1/3)
Antic titular:
Data: 16/12/2020
Import: 679,86

Referència: 3352467
Immoble: RAVAL DE LEIDA, 41 (1/3)
Antic titular:
Data: 16/12/2020
Import: 679,86

Referència: 3352468
Immoble: RAVAL DE LLEIDA, 41 (1/3)
Antic titular: ...
Nou titular:
Data: 16/12/2020

Import: 679,86

TOTAL //20.626,91 €/

28 . Expedient 614/2021. Liquidacions d'ingrés directe mercat setmanal 1r trimestre 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES LIQUIDACIONS D'INGRÉS DIRECTE 2021

Atès que els subjectes passius que es relacionen a continuació no figuren en el Padró de la taxa per l'ocupació de vies i terrenys d'ús públic, corresponent al 1r. trimestre 2021 del mercat setmanal.

La Junta de Govern Local, per unanimitat dels membres presents, aprova la següent relació presentada pel departament de recaptació en relació a les liquidacions d'ingrés directe del 1r. trimestre 2021, corresponent a la TAXA PER L'OCUPACIÓ DE VIES I TERREYS D'ÚS PÚBLIC CORRESPONENT AL 1r TRIMESTRE DE 2021 del mercat setmanal amb el següent detall :

TITULAR	OBJ. TRIBUTARI	IMPORT
.....	PARADA 030	117,00 €
.....	PARADA 003	78,00 €
.....	PARADA 042	104,00 €
.....	PARADA 043	91,00 €
TOTAL		390,00 €

29 . Expedient 616/2021. Aprovació del Padró Fiscal mercats setmanals 2n trimestre 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ PADRONS DE LA TAXA PER OCUPACIÓ DE VIES I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC – MERCATS SETMANALS 2n TRIMESTRE 2021.

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA :

Primer.- Aprovar els padrons cobratoris del 2n trimestre de 2021 dels mercats del dimarts i del dissabte. Aquests padrons s'exposaran a informació pública per a general coneixement.

Segon.- Aprovar els períodes de cobrança en voluntària d'aquests padrons, amb el detall següent :

PADRÓ	Taxa per Ocupació de Vies i Terrenys públics.-
Mercats setmanals	
PERÍODE	2n. TRIM. 2021
PERÍODE COBRANÇA	12-04-2021 a 13-05-2021
IMPORT PADRÓ MERCAT DIMARTS	3.165,50 €
IMPORT PADRÓ MERCAT DISSABTE	208,00 €

30 . Expedient 995/2020. Agbar aprovació liquidacions 2020

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA LIQUIDACIÓ DEL CÀNON DE LA CONCESSIÓ A L'EMPRESA SOREA DEL 4T. TRIMESTRE DE 2020

La Junta de Govern Local, en exercici de les delegacions efectuades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019, de 18 de juny de 2019, per unanimitat dels membres presents ACORDA:

Aprovar la liquidació de comptes corresponent al quart trimestre de l'any 2020, amb un saldo a favor de l'Ajuntament de 51.804,79 €, presentada per l'empresa AGBAR, SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.U.

31 . Expedient 3208/2019. Aprovació de la factura pel subministrament d'una màquina escombradora mitjançant arrendament financer corresponent al mes de març de 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SUBMINISTRAMENT D'UNA MÀQUINA ESCOMBRADORA MITJANÇANT ARRENDAMENT FINANCER CORRESPONENT AL MES DE MARÇ DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 11 de març de 2020 es va adjudicar a l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, el contracte de subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting), per un import de

220.749,12 €, amb el següent detall: 182.437,44 € de principal més 38.311,68 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

En data 3 de març de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura corresponent al mes de març de 2021, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 18 de març de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'entitat Banco Bilbao Vizcaya Argentaria, SA, amb NIF A48265169, corresponent al subministrament d'una màquina escombradora model CITYCAT 5006 XL mitjançant arrendament financer (rènting) del mes de març de 2021, per import de 4.598,94 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 4.598,94 euros amb càrrec a l'aplicació 163 20300 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 4.598,94 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

32 . Expedient 3578/2019. Aprovació de la factura pel servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública corresponent al mes de febrer de 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA FACTURA PEL SERVEI DE MANTENIMENT, CONSERVACIÓ I REPARACIÓ DE LA VIA PÚBLICA CORRESPONENT AL MES DE FEBRER DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 9 de setembre de 2020 es va

adjudicar a l'empresa Obres i Construccions Salvador París, SLU, amb NIF B25550005, el contracte de serveis de manteniment, conservació i reparació de la via pública al municipi de les Borges Blanques, per un import màxim de 285.000,00 euros (IVA inclòs).

En data 3 de març de 2021, ha tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, la factura dels treballs realitzats durant el mes de febrer de 2021, per import de 9.747,54 euros.

La factura ha estat revisada i conformada pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 18 de març de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la factura presentada per l'empresa Obres i Construccions Salvador París, amb NIF B25550005, corresponent al servei de manteniment, conservació i reparació de la via pública del mes de febrer de 2021, per import de 9.747,54 euros (IVA inclòs).

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 9.747,54 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 21000 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de la factura per import de 9.747,54 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

33 . Expedient 85/2021. Aprovació de les factures per l'arrendament de la nau industrial situada al PI Les Verdunes, 29, corresponents als mesos de gener, febrer i març de 2021

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES FACTURES PER L'ARRENDAMENT DE LA NAU INDUSTRIAL SITUADA AL PI LES VERDUNES, 29, CORRESPONENTS ALS MESOS DE GENER, FEBRER I MARÇ DE 2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 17 de febre de 2021 es va adjudicar a l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, el contracte d'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, per un import de 46.464,00 €, amb el següent detall: 38.400,00 € de principal més 8.064,00 € en concepte d'IVA al tipus del 21%, per un període de 4 anys.

L'empresa adjudicatària ha aportat les factures corresponents als mesos de gener, febrer i març de 2021, per un import de 968,00 € (IVA inclòs), cadascuna.

Les factures han estat revisades i conformades pel responsable del contracte i pel regidor de l'àrea corresponent.

En data 18 de març de 2021 la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Dcert d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures presentades per l'empresa Agrotecnologia Aplicada, SL amb NIF B25364019, corresponents a l'arrendament d'una nau industrial situada al PI les Verdunes, 29, dels mesos de gener, febrer i de març de 2021, per import de 968,00 euros (IVA inclòs), cadascuna.

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 2.400,00 euros amb càrrec a l'aplicació 1532 20200 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de les factures per un import total 2.448,00 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

34 . Expedient 1919/2020. Aprovació de les factures del servei de patrocini "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat verge Extra i les Garrigues" corresponents als mesos de febrer i març de 2021

Favorable

Tipus de votació:

Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LES FACTURES DEL SERVEI DE PATROCINI "BORGES CAPITAL DE L'OLI" I "FIRA DE L'OLI QUALITAT VERGE EXTRA I LES GARRIGUES" CORRESPONENTS ALS MESOS DE FEBRER I MARÇ DE

2021

Per acord de la Junta de Govern Local de data 7 d'octubre de 2020 es va adjudicar a l'entitat Club de Futbol Borges, amb CIF G25336116, el contracte privat de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 2020-2021, per un import de 60.500,00 euros (IVA inclòs).

En data 12 de març de 2021 han tingut entrada a la plataforma de facturació electrònica de l'Ajuntament, les factures corresponents als mesos de febrer i març de 2021, per import de 1.680,56 euros i 6.722,22 euros (IVA inclòs), respectivament.

Les factures ha estat revisada i conformada per la regidora de l'àrea corresponent.

Intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar les factures presentades per l'entitat Club de Futbol Borges, corresponents al contracte de patrocini publicitari per a la difusió de la marca "Borges Capital de l'Oli" i "Fira de l'Oli Qualitat Verge Extra i les Garrigues" per la temporada 2020-2021 dels mesos de febrer i març de 2021, per import de 1.680,56 euros i 6.722,22 euros (IVA inclòs), respectivament

Segon.- Reconèixer l'obligació per import de 6.944,44 euros amb càrrec a l'aplicació 43110 226022 del pressupost de despeses per a l'exercici 2021.

Tercer.- Ordenar el pagament de les factures per import total de 8.402,78 euros, que es farà efectiu dins els terminis establerts en la legislació vigent.

Quart.- Notificar aquests acords a la intervenció i tresoreria municipals als efectes oportuns.

35 . Expedient 590/2021. Aprovació de la relació de factures 2021/09

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

APROVACIÓ DE LA RELACIÓ DE FACTURES 2021/09

Vista la relació de factures número 2021/09 que consta a l'expedient que, en el desenvolupament normal del pressupost, s'han rebut en el departament de la Intervenció municipal, per un import de 76.991,88 euros.

Atès que totes elles estan degudament conformades pel servei o regidoria que les han originat i acrediten la realització de la prestació.

Atès que l'article 184 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, estableix que la gestió dels pressupostos de despeses es realitzarà en les fases d'autorització, disposició o compromís, reconeixement de despeses i ordenació del pagament.

Atès que l'article 59 del Real Decreto 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el capítol primer del Títol sisè del RDL 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, disposa que prèviament al reconeixement de les obligacions haurà d'acreditar-se documentalment davant l'òrgan competent, la realització de la prestació de conformitat amb els acords que en el seu dia es van autoritzar i comprometre la despesa.

Atès que la intervenció ha emès informe de fiscalització prèvia favorable.

Per tot l'exposat, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Aprovar la relació de factures número 2021/09, autoritzar, disposar, reconèixer les obligacions per import de 73.928,49 € i ordenar el pagament d'aquestes per un import de 76.991,88 €, corresponents a l'exercici de 2021.

Segon.- Notificar aquest acord a la Intervenció i Tresoreria municipals als efectes oportuns.

36 . Expedient 995/2018. Autorització de pròrroga del contracte a l'Associació Talma-Serveis i Suport a les Persones, com a usuària del Centre d'empreses Innovadores de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

AUTORITZACIÓ PRÒRROGA CONTRACTE A L'ASSOCIACIÓ TALMA-SERVEIS I SUPORT A LES PERSONES, COM A USUÀRIA DEL CENTRE D'EMPRESSES INNOVADORES DE LES BORGES BLANQUES

Per acord de la Junta de Govern Local de data 26 de març de 2018 es va

aprovar l'autorització a l'Associació Talma-Serveis i Suport a les persones com a usuària del Centre d'empreses innovadores de les Borges Blanques per un període de 3 anys, prorrogables anualment fins a 5, disposant dels espais ubicats en el mòdul D4, D5 i D7 (135 m2) i despatx, per a desenvolupar a la comarca de les Garrigues activitats de formació i inserció sociolaboral, orientació laboral, borsa de treball, agència de col·locació, formació professional i assessorament, com empresa homologada pel Servei d'Ocupació de Catalunya.

En data 5 d'abril de 2018 es va signar el contracte d'arrendament entre l'Ajuntament de les Borges Blanques i l'Associació Talma-Serveis i Suport a les persones, que finalitza el proper dia 25 de març de 2021.

En data 1 de març de 2021 L'Associació Talma-Serveis i Suport a les Persones va sol·licitar la pròrroga del contracte d'arrendament.

D'acord amb l'article 7.1 del Reglament regulador del Centre d'empreses de les Borges Blanques i del Pacte Sisè del contracte, el període màxim de pròrroga serà de dos anys i s'atorgarà pel període d'un any.

D'acord amb l'article 5 de l'Ordenança fiscal número 27 reguladora del preu públic del Centre d'empreses el preu de cadascun dels dos anys de les pròrrogues individuals suma 1€ més cada any prorrogat, a l'establert per cada m2, aplicable a tots els trams de preu.

En data 17 de març de 2021 la comissió tècnica ha emès dictamen favorable a la viabilitat de la sol·licitud de pròrroga.

Per tot l'exposat i en compliment de l'article 7.1 del Reglament regulador del Centre d'Empreses, la Junta de Govern Local, en exercici de les funcions delegades per Decret d'Alcaldia número 209/2019, de 18 de juny, per unanimitat dels membres presents, adopta els següents ACORDS:

Primer.- Autoritzar la pròrroga del contracte d'arrendament per un període d'un any a l'Associació TALMA-SERVEIS I SUPORT A LES PERSONES, com a usuària del Centre d'empreses Innovadores de l'Ajuntament de les Borges Blanques, disposant dels espais ubicats en el mòdul D4, D5 i D6 (135 m2) i despatx, per a desenvolupar activitats de formació i inserció sociolaboral, orientació laboral, borsa de treball, agència de col·locació, formació professional, assessorament i redacció de subvencions entre d'altres.

Segon.- Autoritzar a l'alcalde a la signatura dels documents que siguin necessaris per a fer efectiu aquest acord. La pròrroga d'aquest contracte tindrà una durada d'un any i finalitzarà el 25 de març de 2022, amb possibilitat d'una pròrroga per un any més, d'acord amb l'article 7.1. del Reglament regulador del Centre d'Empreses.



Tercer.- Aprovar la liquidació del corresponent preu públic del centre d'empreses d'acord amb l'Ordenança fiscal número 27, en els següents termes:

- 3 €/m²: 405,00 € mensuals.
- Lloguer despatx: 50 € mensuals.
- Resta de conceptes: quedaran condicionats als serveis que es requereixin i als que resultaran d'aplicació els preus fixats en l'esmentada ordenança.

A aquests preus se'ls ha de sumar l'IVA.

Quart.- Notificar aquests acords a la persona interessada amb el peu de recursos corresponent i requerir-la per a la signatura del contracte de pròrroga.

37 . Expedient 1376/2017. Acord de requeriment a la mercantil GRUPO TECNO CONRAD S.L. de l'abonament dels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament de les Borges Blanques

Favorable

Tipus de votació:
Unanimitat/Assentiment

Acord de requeriment a la mercantil GRUPO TECNO CONRAD, SL, de l'abonament dels danys i perjudicis causats a l'Ajuntament de Les Borges Blanques com a conseqüència de la responsabilitat solidària per l'impagament dels salaris que la mercantil citada va deixar d'abonar al seu treballador, durant l'execució de l'obra "Reposició de les Infraestructures al C/Josep Soler, Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués de les Borges Blanques".

Fets

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de data 27 de desembre de 2017, l'Ajuntament de Les Borges Blanques va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obres del projecte Tècnic "*Reposició de les infraestructures al C/Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués, Fase II, de les Borges Blanques*" i va aprovar el "*Plec de Clàusules administratives particulars que ha de regir el procediment obert per a l'adjudicació de l'obra "Reposició de les infraestructures del C/Josep Soler-concepció Soler i Plaça Ramon Arqués, Fase II de les Borges Blanques"* a favor de la mercantil

II.- Per acord de la Junta de Govern Local de la mateixa data, 27 de desembre de 2017, es va adjudicar el contracte administratiu d'obra del projecte "*Reposició de les infraestructures al C/Josep Soler- concepció Soler i Plaça Ramon Arqués, Fase II de les Borges Blanques*" a favor de la mercantil

GRUPO TECNO-CONRAD, SL, per un preu de setanta cinc mil vuit cents tretze euros amb seixanta vuit cèntims d'euro (75.813,68.-€) de principal més quinze mil nou cents vint euros amb vuitanta set cèntims d'euro (15.920,87.-€) en concepte d'IVA al tipus del 21%, d'acord amb la seva proposició tècnica i econòmica.

III.- Amb data 20 de desembre de 2017, l'empresa Grupo Tecno Conrad SL va constituir davant la Tresoreria municipal de l'Ajuntament, garantia definitiva de l'obra per import de tres mil set cents noranta euros amb seixanta vuit cèntims d'euro (3.790,68.-€) mitjançant assegurança de caució amb número 4.182.680 de l'entitat Atradius Crédito y Caución SA de Seguros y Reaseguros.

IV.- Les obres van ser recepcionades en data 18 de gener de 2019, iniciant-se el còmput del termini de garantia establert.

V.- Per Sentència núm. 206/2020 del Jutjat Social núm. 2 de Lleida, de 15 de setembre de 2020, relativa al procediment Ordinari 581/2018 s'ha condemnat de manera solidària a l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, SL i a l'Ajuntament de Les Borges Blanques, a abonar al Sr. treballador de l'empresa GRUPO TECNO-CONRAD, SL els salaris que l'empresa va deixar d'abonar al treballador, durant l'execució de l'obra esmentada, pels següents imports, segons la interlocutòria d'aclariment de sentència de data 1 d'octubre de 2020, emesa pel mateix jutjat de lo Social número 2 de Lleida:

Import principal: 1.726,47.-€

Interessos de demora: 404,89.-€

Total: 2.131,36.- €

VI.- En la clàusula trenta-vuitena del plec de clàusules administratives particulars s'establia l'obligatorietat de, entre altres:

- *"El contractista ha de complir, sota la seva responsabilitat, les disposicions vigents en matèria laboral, fiscal, de protecció a les persones minusvàlides, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball. Haurà de posar en coneixement de l'òrgan de contractació les contractacions de nou personal que hagi d'adscriure a l'obra o servei contractat i acreditar la seva afiliació i alta a la Seguretat Social"* i,

En el contracte administratiu d'obres, s'establia en la clàusula cinquena que:

"L'Ajuntament com el contractista adjudicatari assumeixen la integritat dels drets i obligacions diamants del present document, amb subjecció a la següent documentació que revestirà caràcter contractual:

a. El Plec de Clàusules administratives Particulars com annex núm. 1.

b. *El Projecte de l'obra objecte de licitació (Memòria, Plec de condicions tècniques i plànols), com annex núm. 2*

c. *El Pla de Seguretat i Salut presentat pel Contractista ambdues del replanteig aprovat per l'Ajuntament...."*

VII.- Per acord de la Junta de Govern Local de 22 de desembre de 2020 resolutori del recurs de reposició interposat per la mercantil avalista es va resoldre el següent:

«Primer.- Estimar parcialment el recurs de reposició interposat per D. Emilio Sánchez Cuartero, advocat, amb NIF .: 1.807.233-P, en nom i representació d'ATRADIUS CRÈDIT I CAUCIÓN S.A. D'ASSEGURANCES I REASEGUROS contra l'acord de la Junta de Govern Local, en sessió de 14 d'octubre de 2020 d'aprovació de la confiscació parcial de la garantia definitiva prestada per l'entitat Grup Tecno Conrad S.L. corresponent a l'obra "Reposició de les infraestructures al Carrer Josep Soler, Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués de les Borges Blanques, per no haver-se seguit el procediment establert.

Segon.- Retrotraure les actuacions a el moment d'inici de la confiscació de la garantia, per prendre nou acord, i disposar l'obertura de tràmit d'audiència perquè els interessats puguin al·legar el que convingui al seu dret.»

Fonaments de Dret.

Primer. En relació a el règim jurídic del contracte. El contracte d'obres de què dimana la confiscació de la garantia es va iniciar mitjançant acord de la Junta de Govern Local de l'ajuntament de les Borges Blanques de data 2 d'octubre de 2017 i publicat el dia 6 d'octubre de 2017. La vida del referit contracte ha discorregut entre la derogació de el Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic -TRLCSP- i la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives de el Parlament Europeu i de Consell 2014/23 / UE i 2014/24 / UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-. En aquest sentit la DT Primera de la LCSP preceptua que per als expedients de contractació iniciats abans de l'entrada en vigor d'aquesta Llei es regeixen per la normativa anterior. A aquests efectes s'entendrà que els expedients de contractació han estat iniciats si s'ha publicat la corresponent convocatòria de procediment d'adjudicació de el contracte. L'entrada en vigor de la llei de conformitat amb la disposició final setzena es va produir als quatre mesos de publicació, el 8 de març de 2018. Així les coses caldrà estar al que disposa per a la confiscació de garanties al que preveu el TRLCSP .

Segon. En relació al procediment per a la confiscació de la garantia. L'article 95.1 de Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic -TRLCSP-, exigeix als que presentin les ofertes econòmicament més avantatjoses en les licitacions de els contractes que subscriguin les administracions públiques la constitució d'una garantia definitiva, que han de posar a disposició de l'òrgan de contractació. La jurisprudència ha assenyalat que la garantia definitiva assegurés el compliment del contracte ja formalitzat i les responsabilitats del contractista davant l'Administració i a tercers, sent la seva fi el rescabalar els danys i perjudicis que es causin per negligència, morositat o qualsevol altre incompliment de les obligacions contractuals.

Són obligacions contractuals segons la clàusula 38 del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment de contractació de l'obra "Reposició de les infraestructures de l'C. Josep Soler-Concepció Soler i Plaça Ramon Arqués Fase II" per Tramitació ordinària i Procediment obert, les següents :

«CLÀUSULA TRENTA-VUITENA.- Drets i Obligacions de l'adjudicatari
A més de les Obligacions generals establertes en aquest Plec i la legislació d'aplicació, el contractista està obligat a:

.....

- El contractista ha de complir, sota la seva Responsabilitat, els Disposicions Vigents en matèria laboral, fiscal, de protecció a les persones minusvàlids, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el Treball. »

En el contracte administratiu de les obres, establia en la seva clàusula cinquena que:

"L'Ajuntament com el contractista adjudicatari assumeixen la integritat dels drets i Obligacions diamants de el present document, amb subjecció a la següent documentació que revestirà caràcter contractual:

- a) El Plec de clàusules administratives Particulars com Annex núm. 1.*
- b) El Projecte de l'obra Objecte de licitació (Memòria, Plec de condicions Tècniques i Plànols), com Annex núm. 2*
- c) El Pla de Seguretat i Salut Presentat paper Contractista ambdues de l'replanteig APROVAT per l'Ajuntament "*

L'art. 100 TRLCSP estableix que la garantia definitiva respon dels conceptes següents:

«2n.- De la correcta execució de les prestacions contemplades en el contracte, de les despeses originades a l'Administració per demora de

contractista en el compliment de les seves obligacions, i dels danys i perjudicis ocasionats a la mateixa que portin causa de l'execució de l'contracte o el seu incompliment, quan no procedeixi la seva resolució.»

L'art. 97 TRLCSP permet que persones o entitats diferents del contractista prestin garanties a favor d'aquest, de manera que aquests tercers no poden utilitzar el benefici d'exclusió a què es refereixen els arts. 1830 i concordants de el Codi Civil. Aquesta previsió és per als supòsits de constitució de la garantia mitjançant aval o assegurança de caució, aclarint l'art. 97.2 TRLCSP que, en aquests dos casos, l'avalador o assegurador serà considerat part interessada en els procediments que afectin la garantia prestada, en els termes que preveu la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de l'procediment administratiu comú de les administracions Públiques -LPACAP-. El concepte d'interessat es troba regulat en l'art. 4 LPACAP.

D'altra banda, l'art. 102 TRLCSP estableix que la devolució o cancel·lació de la garantia definitiva no procedeix fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i s'hagi complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la resolució de el contracte sense culpa del contractista.

L'article 113 de Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, per qual s'aprova el Reglament General de la Llei de contractes de les administracions públiques estableix:

«En els casos de resolució per incompliment culpable del contractista, la determinació dels danys i perjudicis que hagi d'indemnitzar aquest es durà a terme per l'òrgan de contractació en decisió motivada prèvia audiència del mateix, atenent, entre altres factors, al retard que impliqui per a la inversió projectada i a les majors despeses que ocasioni a l'Administració.»

L'art. 225.3 TRLCSP disposa el següent:

«3. Quan el contracte es resolgui per incompliment culpable del contractista, aquest haurà d'indemnitzar a l'Administració els danys i perjudicis ocasionats. La indemnització es farà efectiva, en primer terme, sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, sense perjudici de la subsistència de la responsabilitat del contractista pel que fa a l'import que excedeixi del de la garantia confiscada.»

Tercer.- L'article 82 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, aplicable supletòriament,

estableix que:

«Article 82. Tràmit d'audiència.

1. Instruïts els procediments, i immediatament abans de redactar la proposta de resolució, es posaran de manifest als interessats o, si s'escau, als seus representants, per al que s'han de tenir en compte les limitacions previstes en el seu cas en la Llei 19 / 2013, de 9 de desembre.

L'audiència als interessats serà anterior a la sol·licitud de l'informe de l'òrgan competent per a l'assessorament jurídic o a la sol·licitud de l'Dictamen de el Consell d'Estat o òrgan consultiu equivalent de la comunitat autònoma, en el cas que aquests formessin part del procediment.

2. Els interessats, en un termini no inferior a deu dies ni superior a quinze, poden al·legar i presentar els documents i justificacions que estimin pertinents.

3. Si abans del venciment del termini els interessats manifesten la seva decisió de no efectuar al·legacions ni aportar nous documents o justificacions, es tindrà per realitzat el tràmit.

4. Es podrà prescindir del tràmit d'audiència quan no figurin en el procediment ni siguin tinguts en compte en la resolució altres fets ni altres al·legacions i proves que les adduïdes per l'interessat.»

Amb aquests antecedents, la Junta de Govern Local, en exercici de les atribucions delegades per Decret d'Alcaldia núm. 209/2019 de 18 de juny, acorda per unanimitat dels seus membres:

PRIMER.- Iniciar l'expedient per la confiscació parcial de la fiança dipositada per la mercantil GRUPO TECNO CONRAD, SL, per un import de DOS MIL CENT TRENTA UN EUROS AMB TRENTA SIS CÉNTIMS D'EURO (2.131,36.-€), corresponent a la responsabilitat solidaria a la que va fer front l'Ajuntament de Les Borges Blanques, conseqüència del dictat de la Sentència número 206/2020 del Jutjat Social núm. 2 de Lleida, de 15 de setembre de 2020.

SEGON.- Fixar com a quantia en concepte de danys i perjudicis, la quantitat de DOS MIL CENT TRENTA UN EURO AMB TRENTA SIS CÉNTIMS D'EURO (2.131,36.-€); essent aquesta quantia l'abonada per l'Ajuntament de Les Borges Blanques, com a conseqüència del dictat de la Sentència número 206/2020 del Jutjat de lo Social número 2 de Lleida de data 15 de setembre

de 2020.

TERCER.- Notificar aquest acord al Contractista, GRUPO TECNO CONRAD, S.L, a l'Avalador, l'entitat ALTRADIUS CRÉDITO Y CAUCIÓN SA de SEGUROS Y REASEGUROS, atorgant-los un termini d'audiència de deu dies hàbils, de conformitat amb el disposat en l'article 82 de la llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, per a que al·leguin i presentin els documents i justificacions que estimin pertinents.

Règim de recursos:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit no qualificat, no procedeix la interposició de cap tipus de recurs.

C) PRECS I PREGUNTES

38.- Precs i preguntes

No se'n formulen

I sense que existeixi cap més assumpte a tractar, el Sr Alcalde aixeca la sessió quan son les 15:30 h del dia 24 de març de 2021, de la qual, com a secretari estenc la present acta.

Les Borges Blanques, document signat electrònicament al marge.

L'alcalde

Enric Mir Pifarré

El secretari

Javier Vergé Pluvins